

Zápisnica
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov,
konaného dňa 20.12.2017

Prítomní: **Starostka obce:** Ing. Jana Bľandová, MBA, starostka obce
 Poslanci: Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Jozef Leškovský, Ján Bortník
 Ďalej boli prítomní: Ing. arch. Hudák st., Ing. arch. Hudák ml., Ján Bľanda, Jiřina Bilá, Simona Bilá

Neprítomní: **Hlavná kontrolórka obce:** Mária Lamancová

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhových komisií, overovateľov a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Investičný zámer obstarania 12. b.j. – bytový dom
5. Urbanistická štúdia územia v časti rómska osada
6. Rozpočet obce na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020
7. Správa HK k predloženému rozpočtu obce na rok 2018
8. Aktuálne čerpanie rozpočtu
9. Pridelovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2018
10. Vyradenie školského klubu zo siete škôl
11. Diskusia – rôzne
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Starostka obce otvorila zasadnutie OZ a privítala poslancov OZ.

Schválený program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhových komisií, overovateľov a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Investičný zámer obstarania 12. b.j. – bytový dom
5. Urbanistická štúdia územia v časti rómska osada
6. Rozpočet obce na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020
7. Správa HK k predloženému rozpočtu obce na rok 2018
8. Aktuálne čerpanie rozpočtu
9. Pridelovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2018
10. Vyradenie školského klubu zo siete škôl
11. Diskusia – rôzne
12. Záver

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Jozef Leškovský, Ján Bortník)
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 2. Voľba pracovných komisií

Návrhová komisia: Ján Beňa, Ján Šandala
Overovatelia zápisnice: Ján Bortník, Jozef Leškovský
Zapisovateľ: Mgr. Jana Frandferová

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandfer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Jozef Leškovský, Ján Bortník)
proti : 0
zdržal sa: 0

Bod č. 3 bol presunutý, nakoľko nebola prítomná p. M. Lamancová

K bodu 4. Investičný zámer obstarania 12. B.j. – bytový dom

Oboznámenie poslancov s investičným zámerom bytového domu. Čo je potrebné pre obec, povinnosti. Zpracovanie splátok do rozpočtu – cca 1.250 €/mesiac za bytový dom.

Oboznámenie s kontrolou zo štátneho fondu.

Kolaudačné konanie dňa 21.12.2017 (prít. Hygienici, požiarnici, staveb. úrad).

Pri odovzdávaní bytového domu dostane obec komplet dokumentáciu; certifikáty; revízne správy.

p. Cudrák: Záručné podmienky po odkúpení?

p. Hudák ml: podľa zákona – 5 rokov.

Zaškolenie nájomníkov s používaním termostatov, ako správne vetrať.

Nízkoenergetický štandard A1, podlahové elektrické kúrenie pod plávajúcou podlahou. Vykurovanie – krbové kachle – 6kw – do 2. aj 3. izb. bytu. Kúpa je po dohode s nájomníkom a obcou.

p. Bortník: Je to jediné teleso na vykurovanie alebo aj na varenie?

p. Hudák: Je to doplnkové teleso. Na varenie je klasický el. sporák.

Podlahové kúrenie je jedno z najekonomickejších. Plánované nast'ahovanie prvých nájomníkov – júl-august/2018. Teplá voda sa neohrieva len na elektrinu. V kotolni je zásobník na teplú vodu, kt. sa ohrieva 4 solárnymi panelmi.

p. starostka poďakovala architektom.

K bodu 5. Urbanistická štúdia územia v častij rómska osada

p. starostka privítala ďalších hostí: p. Ing. arch. Burák – Atrium KE, p. Hujdičová – projekt DOM.ov

p. Burák: Urban. štúdia – činnosť, kt. bude prefinancovaná z dotačného účtu splnomocnenca vlády. Je potrebná z dôvodu, že ÚPO nesiahá až tak do hĺbky ako urb. štúdia.

Navrhnutá reštruktúracia celej osady. Rozčlenenie osady na „novú“ osadu.

Na „Z“ okraji vymedzený priestor pre KC. Ako sa vychádza z „lávky“, je vymedzený priestor pre „námestie“. Nad „námestím“ vymedzený priestor pre kaplnku. Plocha pre šport – plocha za Večným potokom – plocha športu a oddychu. Priestor za Večným potokom až po lávku je vyčlenený na oddychovú zónu. Okrem mostného telesa, kt. tam bude vybudované, plánuje sa aj vytvorenie brodu. Obchod je navrhnutý na okraji bytovky.

p. Hujdičová: Obec je veľmi segregovaná. Úrad splnomocnenca vlády prijal koncept pre obce a podporil ho.

Projekt DOM.ov: do konca roka musí byť vyúčtovanie. V spolupráci s Architektonickým štúdiom vznikla myšlienka s radovou výstavbou (bude sa to riešiť na budúci rok). V urban. štúdií je naplánované územie pre krízové bývanie z obytných kontajnerov. Urobiť z toho štandardné bývanie. Plánovaných je 9 obytných kontajnerov pre krízové rodiny.

Počas tohto bodu došla aj hl. kontrolórka.

p. starostka poďakovala p. Hujdičovej a p. Burákovi. Nasledovalo schvaľovanie urban. štúdie.

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Ján Bortník, Jozef Leškovský)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 4. Investičný zámer obstarania 12. B.j. – bytový dom

p. starostka sa vrátila k tomuto bodu, z dôvodu schválenia investičného zámeru 12. b.j. (investičný zámer (IZ) – bytový dom 12. b.j., IZ na obstaranie techniky, vyčlenenie vlastných fin. prostriedkov, záväzky, účel, zmluvu, financovanie...)

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Ján Bortník, Jozef Leškovský)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

p. hl. kontrolórka oboznámila poslancov s plnením uznesení.
p. starostka oboznámila poslancov s projektom KANALIZÁCIA. Projekt padol, bol presunutý na južné Slovensko.

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Ján Bortník, Jozef Leškovský)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 6. Rozpočet obce na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020

Rozpočet obce na r. 2018; oboznámenie sa s návrhom.

Plánované kultúrne akcie: Rusadle, obecná zabíjačka (20.1.2018), Posedenie s dôchodcami 10/2018, Varenie lekváru spojené s pivným festivalom 9/2018, Športový deň pre seniorov 8/2018.

Plánované investičné akcie: 12. b.j. úver, miestne komunikácie, vodovod rómska osada, oplotenie OcÚ, WC OcÚ, zateplenie budovy OcÚ, kotol OcÚ

Podané projekty za rok 2017: Slnéčné hodiny, Krížová cesta, Obnovenie lenartovského kroja.

Projekty na zamestnanosť: MOPS, MOS, CHD, Šanca na zamestnanie, Komunitné centrum, TSP, NP Participácia, Asistent učiteľa MŠ, Praxou k zamestnaniu a iné.

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Ján Bortník, Jozef Leškovský)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 7. Správa HK k predloženému rozpočtu obce na rok 2018

Hl. kontrolórka predniesla správu k predloženému rozpočtu obce na r. 2018.

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Ján Bortník, Jozef Leškovský)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 8. Aktuálne čerpanie rozpočtu

Aktuálne čerpanie rozpočtu OZ berie na vedomie + schválenie rozpočtového opatrenia 3/2017.

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Ján Bortník, Jozef Leškovský)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 9. Pridelovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2018

Finančná a rozpočtová komisia: J. Leškovský – predseda

Žiadosti:

A: Ján Bortník, Kráľová studňa – 250 € - revitalizácia na Kráľovej studni

B: JDS – 100 € - varenie lekváru

170 € - mat. zab. zimných a letných hier

300 € - folk. festival VÝCHODNÁ

50 € - stretnutie na Kráľovej studni

C: OZ Kráľova studňa – 500 € - Beh do kopca

Stanovisko komisie predložené do OZ:

A: Schválených 50 € na benzín

B: Odp. schváliť náklady na dopravu do Východnej.

C: Odmeny rozhodcom – 100 €

Nákup medailí a odmien – 170 €

Počas riešenie tohto bodu sa p. Ján Bortník, Kráľova studňa, vzdal predmetnej žiadosti o poskytnutie dotácie a OZ sa touto žiadosťou viac nezaoberalo.

Návrh OZ na schválenie:

OZ Kráľova studňa – Beh do kopca: Nákup trofejí – 150 €

Nákup medailí – 170 €

320 €

ZO JDS: Východná doprava – 300 €

Zimné hry – 50 €

Stretnutie na KS – 50 €

400 €

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Ján Bortník, Jozef Leškovský)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 10. Vyradenie školského klubu zo siete škôl

Oboznámenie s dôvodovou správou s vyradením školského klubu zo siete škôl + schválenie.

Hlasovanie: za: 9 (Jozef Cudrák, Rastislav Štibrich, Dušan Bilý, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Ján Beňa, Ján Šandala, Ján Bortník, Jozef Leškovský)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 13. Diskusia - rôzne

p. starostka: z akého dôvodu sa skrátil pozemok za ZŠ? Pozemok je vo vlastníctve cirkvi. Bude sa to riešiť návrhom na zmenu.

Oboznámenie so schválenou dotáciou na kovové prístrešky.

HK predniesla plán kontrolnej činnosti na r. 2018

K bodu 12. Záver

O 19.45 hod.

Zapísal: Mgr. Jana. Frandoferová

Overovatelia zápisnice:

Ján Bortník

Jozef Leškovský

.....

Ing. Jana Bl'andová, MBA
starostka obce