

Zápisnica
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov,
konaného dňa 16.11.2015.

Prítomní: Ing. Jana Bľandová, starostka obce

Poslanci: Ján Beňa, Bilý Dušan Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer,
Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav
Štibrich

Nepřítomní: -

Ďalší prítomní: Mária Lamancová – hlavný kontrolór obce

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh VZN č. 3/2015 o miestnej dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016
5. Návrh VZN č. 4/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Lenartov
6. Plán zimnej údržby na rok 2015/2016
7. Zúčtovanie dotácie MF SR na havarijný stav požiarnej zbrojnice
8. Projektová dokumentácia – Byty nižšieho štandardu
9. Spoločný projekt bývania – informácia
10. Schválenie nakladania s nehnuteľnosťami – predaj – prípad hodný osobitného zreteľa
11. Odstránenie stavby z obecného pozemku
12. Byty v obci – bežný štandard – podanie informácie
13. Rôzne – ukončenie roka, prebytočný majetok, betlehem, príprava rozpočtu, SPF – verejný záujem
14. Diskusia a záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvorila starostka obce, privítala všetkých prítomných, oboznámila s programom, skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 9 a OZ je uznášaniaschopné. Program zasadnutia schválený.

Schválený program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh VZN č. 3/2015 o miestnej dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016
5. Návrh VZN č. 4/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Lenartov
6. Plán zimnej údržby na rok 2015/2016
7. Zúčtovanie dotácie MF SR na havarijný stav požiarnej zbrojnice
8. Projektová dokumentácia – Byty nižšieho štandardu
9. Spoločný projekt bývania – informácia
10. Schválenie nakladania s nehnuteľnosťami – predaj – prípad hodný osobitného zreteľa
11. Odstránenie stavby z obecného pozemku
12. Byty v obci – bežný štandard – podanie informácie
13. Rôzne – ukončenie roka, prebytočný majetok, betlehem, príprava rozpočtu, SPF – verejný záujem
14. Diskusia a záver

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Overovatelia zápisnice: Frandofer Ján, Chomjaková Dana

Návrhová komisia: Bortník Ján, Šandala Ján

Zapisovateľ: Mgr. Mokrišová Michaela

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Predniesla hlavná kontrolórka obce p. Mária Lamancová – splnené.

K bodu 4. Návrh VZN č. 3/2015 o miestnej dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2016

- návrh rady OZ je upraviť daň z nehnuteľností: orná pôda, lesné pozemky
- návrh p. Cudrák – zmena k ostatným plochám
- schválenie percentuálneho podielu
- doplnenie bodu ostatné plochy (0,0491 €/m²) – základ dane t. j. ako za lesné pozemky

Rada OZ – návrh:

- % ornej pôdy zvýšenie na 1,20 %
- % lesných pozemkov na 2,00 %

Hlasovanie za predložený návrh s pripomienkami:

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 5. Návrh VZN č. 4/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Lenartov

- na základe nahlásenia – kontrola čiernych skládok zo životného prostredia 1 kontajner 3t. = 240,00 €. Čierne skládky v obci – obec pokuta vo výške 300,00 €.
- návrh rady – fotopasce na čiernych skládkach
- obec musí mať kompostovisko, ak chce vyvážať lístie, konáre.
- návrh p. Chomjakove – vývoz na bioplynku, spísať napr. zmluvu.

Hlasovanie za zvýšenie poplatku za TDO na 1 osobu = 7,00 €

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 6. Plán zimnej údržby na rok 2015/2016

- starostka obce prečítala komunikácie, ktoré sú v tejto údržbe zahrnuté
- dodatok k VZN č. 11/20

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)

proti : 0

zdržal sa: 0

- p. Chomjaková ohľadom ihriska počas zimy (ľad)
- športová komisia má na starosti (p. Bortník – predseda)

K bodu 7. Zúčtovanie dotácie z MF na havarijný stav požiarnej zbrojnice

Dotácia – 6.900,00 €, 12.500,00 € (Projekt), vyčerpané 13.303,00 € .

Návrh p. Bortníka: prebratie stavby, kolaudácia, rozhodnutie

Návrh p. starostky: v roku 1826 bol založený Dobrovoľný hasičský zbor v našej obci. Pri tejto príležitosti by sa v priebehu ďalšieho roka dalo posvätiť požiarne zbrojnicu aj hasičské auto.

Návrh p. starostky: prevzatie, kolaudácia požiarnej zbrojnice 20.11.2015 o 15.30 hod.

K bodu 8. Projektová dokumentácia - Byty nižšieho štandardu

- verejné obstarávanie vyhral cez informačný systém projektant
- do konca 11/2015 vyčerpať dotáciu na projektovú dokumentáciu. Nový projektant od 10/2015 – Ing. Peter Jura

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
proti : 0
zdržal sa: 0

- p. starostka obce sa informovala na Úrade splnomocnenca vlády pre rómske komunity – je výzva ale má svojpomocné bývanie

K bodu 9. Spoločný program bývania - informácia

- starostka obce predniesla informáciu ohľadom tohto programu: 1 rok musia pravidelne sporiť, ďalší rok výstavba
- p. Leškovský bol ospravedlnený – odišiel z rokovania OZ

K bodu 10. Schválenie nakladania s nehnuteľnosťami – predaj – prípad hodný osobitného zreteľa

- návrh – 2,00 € / 1m²
- geometrický plán
- vymeriavacia hranica – geodet: pozemok je p. Šoltýsovej

Hlasovanie za odpredaj pozemku 358/1

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 11. Odstránenie stavby z obecného pozemku

Návrh rady OZ: doporučený list majiteľovi stavby – do 4 mesiacov odstrániť túto stavbu z obecného pozemku, v opačnom prípade ju obec odstráni na náklady majiteľa

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
proti : 0
zdržal sa: 0

K bodu 12. Byty v obci – bežný štandard – podanie informácie

- 4 občania sa domáhali informácie ohľadom bytov postavených v obci
- návrh na rade OZ – roznieť do domácností dotazník ohľadom riešenia tejto situácie. Kto má vážny záujem, dostaviť sa na OÚ (Zmluva o budúcej zmluve).
- otázka starostky obce, čo sme neurobili pre občanov?
- p. Bortník – návrh vyhlásiť, že do určitého dátumu sa spisuje záujem o byty
- dohodnutie sa na všetkých dostupných možnostiach informovania (rozhlas, obecné noviny)

K bodu 13. Rôzne

- ukončenie roka – predniesla starostka obce
- návrh 3.1.2015 – šlágerparáda (kultúrny program, M. Jakubec) + napr. kapustnica, bez silvestrovského ohňostroja

- p. Štibrich – príspevok Baru u kocúra na ohňostroj
- p. Cudrák – šlágerparáda
- p. Bilý – ohňostroj
- p. Chomjaková – šlágerparáda
- p. Beňa – šlágerparáda
- p. Frandofer – šlágerparáda
- p. Šandala – šlágerparáda
- p. Bortník – šlágerparáda + príspevok na ohňostroj

Hlasovanie za nákup ohňostroja v hodnote 100,00 € a šlágerparáda dňa 3.1.2016 + kapustnica:

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
 proti : 0
 zdržal sa: 0

- návrh starostky obce
- predaj požiarnej ávie
- predaj privesu za požiarňou áviou
- privesný vozík ?

Hlasovanie za: 1. možnosť – ponuka na predaj za šrotovné – (2 týždne ponuka na internete)
 2. možnosť – zošrotovanie požiarnej ávie

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
 proti : 0
 zdržal sa: 0

Hlasovanie za predaj privesu za požiarňou áviou (v hodnote šrotovného)

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
 proti : 0
 zdržal sa: 0

Hlasovanie za predaj privesného vozíka v hodnote 50,00 € (kto sa prihlási prvý)

Hlasovanie: za: 9 (Ján Beňa, Dušan Bilý, Ján Bortník, Jozef Cudrák, Ján Frandofer, Dana Chomjaková, Jozef Leškovský, Ján Šandala, Rastislav Štibrich)
 proti : 0
 zdržal sa: 0

- p. Štibrich – riešenie MŠ (výmena podlahy, maľba tried)
- p. starostka obce – každý rok sa postupne niečo robí na MŠ
- p. Bortník – počas vianočných sviatkov stolnotenisový turnaj / súťaž o najkrajšiu vianočnú výzdobu v obci s vyhodnotením na šlágerparáde. Ceny: 50,00 €; 40,00 €; 30,00 € (na nákup ďalšej výzdoby) / súťaž pre deti o najkrajšiu vtáčiu búdku v obci / návrh na rozsvietenie vianočného stromčeka prostredníctvom stacionárneho bicykla (napr. 3 hod.)
- p. starostka obce – zamestnanci obce urobia veľký adventný veniec / zakúpenie 11 sôch do Betlehemu z Poľskej republiky (sochy 1,20m; 1.100,00 €, keramické)
- p. Chomjaková – cesta pozadu od č. d. 1 do č. d. 10-11 (riešenie tejto situácie)
- p. starostka obce – podľa listov vlastníctva nie je táto cesta vo vlastníctve obce

- p. Lamancová – vyriešiť situáciu ohľadom pozemkov, z listov vlastníctva je jasné, že sa jedná o pozemok urbársky
- p. Bortník – starý urbár padol, nový urbár. Je potrebné získať 360 podpisov so súhlasom (ak jeden nepodpíše, padá celý návrh)
- p. starostka obce – návrh s dlhodobým nájmom s urbárskou spoločnosťou
- p. Cudrák poverený riešením tejto skutočnosti v urbárskej spoločnosti

K bodu 14. Záver

19.00 hod.

Zapísal: Mgr. Mokrišová Michaela

Overovatelia zápisnice:

Frandofer Ján

Chomjaková Dana

.....
Ing. Jana Bľandová
starostka obce