

**Uznesenie č. 317/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 1. Otvorenie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lenartov nasledovne

1. Otvorenie
2. Voľba návrhových komisií, overovateľov a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Investičný zámer obstarania 12. b.j. – bytový dom
5. Urbanistická štúdia územia v časti rómska osada
6. Rozpočet obce na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020
7. Správa HK k predloženému rozpočtu obce na rok 2018
8. Aktuálne čerpanie rozpočtu
9. Pridelovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2018
10. Vyradenie školského klubu zo siete škôl
11. Diskusia – rôzne
12. Záver

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Leškovský J., Bortník J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Bľandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 318/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 2. Voľba pracovných komisií, overovateľov a určenie zapisovateľa**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**volí**

- návrhovú komisiu v zložení: Beňa Ján, Šandala Ján
- overovateľov zápisnice v zložení: Leškovský Jozef, Bortník Ján

Obecné zastupiteľstvo obce Lenartov

**berie na vedomie**

- že starostka obce určila za zapisovateľa zápisnice
- zapisovateľ: Mgr. Frandoferová Jana

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Leškovský J., Bortník J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Bľandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 319/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 5. Urbanistická štúdia územia v časti rómska osada**  
Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**schvaľuje**

- urbanistickú štúdiu koncepciu postupnej prestavby a komplexného rozvoja časti obce Lenartov - osada s odborným výkladom Ing. arch Dušana Buráka, CSc.

a časový plán spustenia pilotného projektu prestupného bývania v roku 2018

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Bľandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 320/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 4. Investičný zámer obstarania 12. b.j. – bytový dom**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**schvaľuje**

investičný zámer:

**Účel**

- Investičný zámer obstaranie „**Bytový dom – 12 bytových jednotiek**“, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou – **HRD Architekti ,s.r.o., Vodárenská 7, 085 01 Bardejov – Ing.arch. Rudolf Hudák** a schválenou v stavebnom konaní prot.č. **370/2017/420/Čo92-03 - číslo stavebného konania**.
- Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení **SO 02 Vodovodná prípojka, domový rozvod vody, SO 03 Žumpa, SO 04 Kanalizačná prípojka, SO 05 Elektrická kábelová prípojka, SO 06 Spevnená plocha, sklad odpadkov** ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou – **HRD Architekti ,s.r.o., Vodárenská 7, 085 01 Bardejov - Ing.arch. Rudolf Hudák** a schválenou v stavebnom konaní prot.č. **370/2017/420/Čo92-03- číslo stavebného konania**.
- Účel obstaranie nájomných bytov na základe **Kúpnej zmluvy** za cenu vo výške **596 699 eur s Dph**.
- Účel obstarania súvisiacej technickej vybavenosti na základe **Kúpnej zmluvy** vo výške:
  - Vodovod: **7 632,0 eur s Dph**  
(SO 02 Vodovodná prípojka, domový rozvod vody)
  - Kanalizácia: **12 768,0 eur s Dph**  
(SO 04 Kanalizačná prípojka)
  - Odstavná plocha: **6 120,0 eur s Dph**  
(SO 06 Spevnená plocha)
  - SO 03 Žumpa **1,00 eur s Dph**
  - SO 05 Elektrická kábelová prípojka **1,0 eur s Dph**

**Zmluva**

- Uzatvorenie kúpnej zmluvy so zhotoviteľom **MARKO GAS,s.r.o., Pasienková 7, 821 06 Bratislava, IČO: 35 840 323**, predmetom ktorej je **Kúpa bytového domu –**

„Bytový dom – 12 bytových jednotiek, v obci Lenartov na parcele číslo : CKN 574, 576, 577, 579.

- Uzatvorenie kúpnej zmluvy so zhotoviteľom **MARKO GAS,s.r.o., Pasienková 7, 821 06 Bratislava, IČO: 35 840 323**, predmetom ktorej je **Kúpa**, súvisiacej technickej vybavenosti **SO 02 Vodovodná prípojka, domový rozvod vody - vodovod, SO 03 Žumpa, SO 04 Kanalizačná prípojka, SO 05 Elektrická kábelová prípojka, SO 06 Spevnená plocha – odstavná plocha.**

### Financovanie

- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:
  - a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške **65 % z ceny**
  - b) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (MDVaRR SR ) vo **35% z ceny,**
  - c) Vlastné zdroje obce vo výške **9,0 eur** (ktoré pokrývajú tú časť z ceny, ktorá nie je hrazená z úveru zo ŠFRB ani z Dotácie z MDVaRR SR
- Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:
  - SO 02 Vodovodná prípojka, domový rozvod vody
  - SO 04 Kanalizačná prípojka
  - SO 06 Spevnená plocha (odstavná plocha)

Formou financovania z dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky do výšky 70% z ceny a z vlastných zdrojov vo výške 30% z ceny.

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov **vo výške 9,0 eur** (suma zodpovedá výške vlastných zdrojov na obstaranie nájomných bytov) z rozpočtu obce.
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti **vo výške 7 972,0 eur** (suma zodpovedá výške vlastných zdrojov žiadateľa na obstaranie technickej vybavenosti) z rozpočtu obce.

### Záväzky

- Závazok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce dodržiavať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, po dobu 40 rokov.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a

o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

- Závazok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na pozemok pod nájomnými bytmi (nájomným bytovým domom)
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.
- Závazok obce, že zabezpečí zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. zo Štátneho fondu rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení (*SO 02 Vodovodná prípojka, domový rozvod vody – vodovod, SO 04 Kanalizačná prípojka, SO 06 Spevnená plocha*) podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

### Súhlas

- Súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Bľandová, MBA  
starostka obce

**Uznesenie č. 321/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Břandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 322/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 6. Rozpočet obce na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**schvaľuje**

rozpočet obce bez programovej štruktúry na rok 2018 ako vyrovnaný z bežného a kapitálového hospodárenia. Celkový rozpočet v rátane finančných operácií sa schvaľuje ako vyrovnaný

Číslo	Text	2018
<b>Hlavná kategória</b>	<b>Bežné príjmy</b>	<b>880000.00</b>
100	Daňové príjmy	340000.00
200	Nedaňové príjmy	40000.00
300	Granty a transfery	500000.00
	<b>Kapitálove príjmy</b>	<b>5000.00</b>
300	Granty a transfery	0,00
500	<b>Finančné operácie príjmové</b>	<b>597000.00</b>
	<b>Príjmy bežného a kapitálového hospodárenia</b>	<b>885000.00</b>
	<b>Príjmy celkom</b>	<b>1482000.00</b>
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>847000</b>
<b>700</b>	<b>Kapitálove výdavky</b>	<b>630000</b>
<b>800</b>	<b>Finančné operácie výdavkové – splátky úveru ŠF RB</b>	<b>5000,00</b>
	<b>Výdavky bežného a kapitálového hospodárenia</b>	<b>1477000.00</b>
	<b>Výdavky celkom</b>	<b>1482000.00</b>
	<b>Výsledok hospodárenia z bežného hospodárenia</b>	<b>33000.00</b>
	<b>Výsledok z kapitálového hospodárenia</b>	<b>-625000.00</b>
	<b>Výsledok z bežného a kapitálového hospodárenia</b>	<b>0,00</b>
	<b>Výsledok hospodárenia z finančných operácií</b>	<b>592000</b>
	<b>Výsledok hospodárenia celkom</b>	<b>0.00</b>

Rozpis rozpočtu pre základnú školu, materskú školu a školskú jedáleň

<b>Bežné výdavky celkom</b>	<b>350.000,00</b>
z toho:	
<b>ZŠ</b> a) prenesené kompetencie normatívne výdavky celkom	350.000,00
v tom:	
- osobné náklady - výdavky	275.000,00
- prevádzkové náklady - výdavky	75.000,00



b) originálne kompetencie

v tom:

<b>MŠ - materská škola</b>	<b>70.000,00</b>
- materská škola - osobné náklady	60.000,00
- materská škola - prevádzkové náklady	10.000,00
<b>ŠJ - školská jedáleň</b>	<b>35.000,00</b>
- školská jedáleň - osobné náklady	30.000,00
- školská jedáleň - prevádzkové náklady	5.000,00

### berie na vedomie

viacročný rozpočet bez programovej štruktúry na roky 2019 a 2020

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Břandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 323/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 7. Správa HK k predloženému rozpočtu obce na rok 2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**berie na vedomie**

Stanovisko hlavnej kontrolórky k predloženému rozpočtu obce na rok 2018, s výhľadom na roky 2019 a 2020

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Břandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 324/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 8. Aktuálne čerpanie rozpočtu**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**berie na vedomie**

aktuálne čerpanie rozpočtu obce

**schvaľuje**

rozpočtové opatrenie 3/2017

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Břandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 325/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 9. Pridelovanie dotácií z rozpočtu obce na rok 2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**berie na vedomie**

vzdanie sa Jána Bortníka, Kráľova studňa, predmetnej žiadosti

**schvaľuje**

dotáciu pre: ZO JDS - 300 € - dopravu do Východnej  
50 € - zimné hry seniorov  
50 € - stretnutie seniorov na Kráľovej studni

**schvaľuje**

dotáciu pre: OZ Kráľova studňa (Beh do kopca) – 150 € na nákup trofejí  
170 € na nákup medailí

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Sandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Bľandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 326/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 23.12.2017**

---

**K bodu 10. Vyradenie školského klubu zo siete škôl**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

v súlade s § 17 a 23 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších zmien

**berie na vedomie**

dôvodovú správu k vyradeniu školského zariadenia "Školský klub detí ako súčasť Základnej školy" Lenartov 42 a

**schvaľuje**

podanie žiadosti na MŠVVŠ SR o vyradenie zo siete škôl a školských zariadení k **01. januáru 2018** školské zariadenie: "Školský klub detí ako súčasť Základnej školy" Lenartov 42, ktorý svoju činnosť začal 01.07.2012 s prerušenou činnosťou.

**Odporúča**

zabezpečiť všetky právne úkony súvisiace s vyradením školského školského zariadenia "Školský klub detí ako súčasť Základnej školy" Lenartov 42 zo siete škôl a školských zariadení a to podaním žiadosti na MŠVVŠ SR o vyradenie zo siete škôl a školských zariadení.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Bl'andová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017

**Uznesenie č. 327/2017**  
**z 13. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Lenartov**  
**zo dňa 20.12.2017**

---

**K bodu 11. Diskusia - rôzne**

Obecné zastupiteľstvo Obce Lenartov

**berie na vedomie**

informáciu o pozemku za ZŠ a jej riešenie na zmenu  
informáciu o schválenej dotácii z ÚSVPRK na kovové prístrešky  
informáciu o zverení 9 detí do opatery E.B. bez vedomia obce  
informáciu o ďalšej činnosti na HD Lenartov

**schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na r. 2018

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	9	Cudrák J., Štibrich R., Bílý D., Frandofer J., Chomjaková D., Beňa J., Šandala J., Bortník J., Leškovský J.
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

.....  
Ing. Jana Břandová, MBA  
starostka obce

V Lenartove 20.12.2017