



**Informácia k rozhodnutiu Ústavného súdu Slovenskej republiky
o rozpore § 4 až 6 zákona č. 140/2014 Z. z. s Ústavou Slovenskej republiky
-zverejnenie prílohy k listu MPRV SR č. 3933/2018-410**

Obec Lenartov, zastúpená Ing. Janou Bľandovou, MBA, starostkou obce, týmto dáva do pozornosti informáciu k rozhodnutiu Ústavného súdu Slovenskej republiky.

Dňa 14. novembra 2018 bol v Zbierke zákonov vyhlásený nález Ústavného súdu Slovenskej republiky, podľa ktorého ustanovenia č. I § 4, § 5 a § 6 zákona č. 140/2014 Z. z. o nadobúdaní vlastníctva k poľnohospodárskemu pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") nie sú v súlade s čl. 1 ods.1, čl. 13 ods. 4 a čl. 20 ods. 1 Ústavy Slovenskej republiky.

Vyhlásením tohto nálezu v Zbierke zákonov strácajú § 4 až 6 zákona účinnosť.

Dňom vyhlásenia nálezu nie je obec povinná

a) prijímať žiadosti o zverejnenie ponuky na prevod poľnohospodárskeho pozemku na úradnej tabuli obce podľa § 4 ods. 3 zákona, ktoré boli zverejnené v registri zverejňovania ponúk prevodu vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku,

b) zverejňovať tieto ponuky na úradnej tabuli obce,

c) vydávať potvrdenia o tomto zverejnení.

Dňom vyhlásenia nálezu prestáva obec vydávať potvrdenia potrebné na účely vydania osvedčenia o splnení podmienok nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku podľa § 6 ods. 3 písm. b) druhého bodu zákona a na účely splnenia náležitostí zmluvy o prevode vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku podľa § 6 ods. 7 písm. b) druhého a tretieho bodu zákona.

Obec nie je povinná vydávať

a) potvrdenie preukazujúce podnikanie v poľnohospodárskej výrobe osoby, ktorá vykonáva poľnohospodársku výrobu ako podnikanie najmenej tri roky pred dňom uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku v obci, v ktorej sa poľnohospodársky pozemok nachádza,

b) potvrdenie, že žiadateľ je daňovníkom dane z poľnohospodárskeho pozemku v obci,

c) potvrdenie o pomere blízkej osoby alebo príbuzného medzi vlastníkom a nadobúdateľom pozemku,

d) potvrdenie o trvalom pobyte alebo sídle v obci v trvaní najmenej 10 rokov.

Obec naďalej bude na účely prevodu pozemku do vlastníctva osôb podľa § 7 ods. 1 zákona vydávať potvrdenia preukazujúce skutočnosti podľa § 2 ods. 2 písm. b) a c) prvého bodu zákona, a to

a) potvrdenie, že pozemok je podľa územnoplánovacej dokumentácie určený na iné ako poľnohospodárske využitie, t.j. na zástavbu,

b) potvrdenie, že pozemok sa nachádza v zastavanom území obce, ak nie je evidovaný v katastri nehnuteľnosti.

Na vedomie: *všetkým občanom obce*

.....
Ing. Jana Bľandová, MBA
starostka obce